

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 "Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025".	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoría
---	--	--

FECHA DE REUNIÓN: 14 de mayo de 2025

HORA INICIO: 10:00 a.m.

HORA FINALIZACIÓN: 11:00 a.m.

NOMBRE DEL PROYECTO: "MANTENIMIENTO DEL CANAL NAVEGABLE MEDIANTE DRAGADO HIDRÁULICO EN EL RÍO MAGDALENA EN EL SECTOR DEL CANAL DE ACCESO AL PUERTO DE BARRANQUILLA (DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO) 2024-2025"

NÚMERO DEL CONTRATO OBRA: N° No-525-2024

CONTRATISTA: CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025

NÚMERO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA: No-526-2024

INTERVENTORÍA: CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA

PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Martha De Hoyos	Consortio Puerto Barranquilla – Interventoría	Ingeniera Residente – Interventoría
Dinorat Murillo R	Consortio Puerto Barranquilla – Interventoría	Profesional Social – Interventoría
Diana Juvinao	Consortio Dragado Puerto De Barranquilla 2024 – 2025 – Contratista	Profesional Social - Contratista
Sandra Julio		Asesor - Profesional Social
Vivian Mateus	Cormagdalena	Asesor dirección
Leonardo Cabarcas	Cormagdalena	Jefe oficina gestión y enlace

MOTIVO DE LA REUNIÓN:

Realizar el seguimiento de componente social y reputacional

ORDEN DEL DÍA / AGENDA

1. Saludos – confirmación de Asistentes
2. las actividades realizadas y las proyectadas dentro del marco de gestión social
3. Programa con Comunidades Usuarías del Río.
4. Seguimiento a cronograma del Programa Usuarios del Río.
5. Varios

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 “Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025”.	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoría
---	--	--

DESARROLLO DE LOS TEMAS:

1. Saludos y confirmación de asistentes:

La profesional social de la Interventoría Consorcio Puerto Barranquilla, realizó la bienvenida y la confirmación de la asistencia del comité de seguimiento social los cuales quedaron registrados y son los que se encuentran en “Participantes” en la presente acta. Es importante resaltar que el comité estuvo en simultanea con el Comité Técnico, teniendo en cuenta que fue realizado de manera presencial en el Punto de Atención al Ciudadano.

2. Actividades realizadas y proyectadas en la gestión social y reputacional.

La profesional social del contratista presenta las actividades desarrolladas del 28 del 05 al 11 de mayo del presente año, además, las actividades proyectadas para la siguiente semana.

2.1. Componente Territorial

El Contratista reporta la respuesta dada por la AUNAP de las agremiaciones pesqueras mencionadas como faltantes, solo ASOPESBOCASYTUR está registrada en su base de datos. Las asociaciones ASOTRANSPE, ASOPPEDAM y AGRASTUPES no figuran registradas. Además, recuerdan que toda asociación debe contar con los carnets emitidos por la AUNAP, conforme a lo establecido en la Resolución 1485 de 2022, para validar su existencia y actividad pesquera. Se prevé reunión para el próximo viernes con estas agremiaciones para socializar la resolución y buscar alternativas de inclusión ante esta entidad.

2.2. Componente De Comunicación, Divulgación y Acompañamiento Social

- El contratista mantiene en funcionamiento el punto de atención PAC los días lunes y viernes
- Actualización de la cartelera con información de interés
- El 09 de mayo del presente año, la interventoría realiza la revisión del buzón del PQRS en compañía del profesional social del contratista evidenciando no existencia de manifestaciones ciudadanas por esta herramienta
- En la presente semana no se reportan PQRS.
- Se hace seguimiento a la valla informativa ubicada en el Campamento de AQUAMAR, situado en la Calle 106 # 90-68, Las Flores, Barranquilla. La profesional social del Contratista menciona que se tiene prevista la reubicación para la presente semana. Interventoría solicita se le notifique cuando se realice la actividad para el debido acompañamiento y verificación.
- La profesional social realiza rastreo de noticias reportando (08) noticias asociadas del proyecto
- Se mantiene el seguimiento del comité de sostenibilidad mediante el chat de WhatsApp con una comunicación fluida

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 “Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025”.	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoría
---	--	--

➤ **Comité de Sostenibilidad # 6**

El 09 de mayo de 2025, contratista realiza el comité No 6 con la participación de los delegados y suplentes de cada una de las unidades territoriales, la agenda desarrollada fue:

- 1- Socializar el concepto viabilidad compra de predios.
- 2- Socialización eje temático murales culturales y ambientales.
3. Coordinar participación curso Sena / sábados.
4. Seguimiento a las ideas de proyectos, revisar avances y compromisos.

Se contó con la participación de 13 personas, desde la institucionalidad se contó con la participación virtual del señor personero doctor Jorge Vitola.

2.3.Componente De Sostenibilidad

- En la capacidad de manos de obra el contratista mantiene la contratación del primer empleo y se evidencia la contratación de servicios con las diferentes empresas para el proyecto

3. Programa con Comunidades Usuarías del Río.

En el marco de la reunión del comité de sostenibilidad realizado el 9 de mayo instalaciones del PAC, sí contó con la participación de representantes de la unidad territorial la Playa, Siape y las Flores, también se contó con la participación de representante de la personalidad distrital de manera virtual y la representante de la interventoría. Cuyo objetivo principal, seguimiento al avance de los proyectos sociales por cada UT.

El desarrollo de los puntos tratados fue:

1. viabilidad para la compra de predios:

Se entregó el concepto emitido por CORMAGDALENA, a través de la interventoría. Informando que el concepto fue favorable, pero los predios deben incluir murales temáticos como parte del proyecto.

2. Ejes temáticos: Murales culturales y ambientales:

Sí socializaron los lineamientos de CORMAGDALENA.

Se informó que los murales deben ser incluidos en los presupuestos de los proyectos.

Se sugirió gestionar su ejecución con instituciones educativas o artistas locales especializados en muralismo.

3. Cursos SENA taller elaboración de proyecto:

Se informó la aprobación del curso para los sábados en el PAC.

Se dio plazo hasta el lunes 12 de mayo para enviar el listado de participantes por cada UT.

Se coordinará el horario con el instructor asignado.

El listado y fecha de inicio serán informados por el grupo de comité de sostenibilidad vía WhatsApp.

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 "Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025".	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoría
---	--	--

- Fecha límite para entrega de documentos clave: Nuevas opciones de predios: lunes 12/05/2025
- **Perfiles completos de proyectos y cartas de aval: viernes 16/05/2025**
- **Todos los proyectos deben incluir:**
 - o Avalúo del predio
 - o Gastos notariales y registros
 - o Ejes temáticos de murales culturales y ambientales
- **Se enfatiza que el no cumplimiento de estos compromisos puede llevar a la devolución de los recursos asignados.**

De acuerdo con la fase actual del programa, la profesional social manifiesta que se realiza un seguimiento a las ideas de los Proyectos Sociales presentados por las Unidades Territoriales. A continuación, presenta los avances obtenidos en la presente semana:

Unidad Territorial (UT) La Playa: se tienen contemplado dos ideas, las cuales se integran entre sí:

- La casa del Pescador
- Construcción de unos Biombos y/o Bohíos, para fortalecer el turismo y cultura.

Se informa que por limitación de tiempo contractual y lentitud en la gestión de figura de concesión, se debe activar un plan b compra de predios para el centro integral; se analizó la escritura enviada y se concluyó que el predio no es viable no tiene título de propiedad, solo mejora, se invita a que deben buscar nuevas alternativas con escrituras legales y presentarlas el 12 de mayo junto con el formato digital de la estructura de proyecto, ya que éste fue entregado manuscrito y su presentación debe de ser en Word para avanzar en su estructura. Última fecha de espera viernes 16 con el compromiso de entregar la carta de aval firmada por las organizaciones incluyendo a su Asoplaya.

En su intervención la personería advirtió que si no se logra acuerdo y ejecución los recursos podrían devolverse.

Por parte de la interventoría menciona que en la mañana de hoy se recibió respuesta por parte de la DIMAR, y fue enviada al contratista. La respuesta a la solicitud que se había realizado de las coordenadas, en donde DIMAR confirma que, de acuerdo a las coordenadas entregadas, hacen parte de su jurisdicción por estar en terrenos de Bajamar. Igualmente, remiten los requisitos necesarios para la solicitud de concepción en caso de que eso se llegue a tramitar.

Unidad Territorial de Las Flores:

Se les solicita entregar el perfil del proyecto en formato editable para la orientación y ajustes.

Se informa que la escritura presentada es protocolaria y no es válida para compra (Por las mismas razones que el caso anterior), se invita a presentar nuevas opciones de predios con escrituras legales para el lunes 12 de mayo, junto con la carta de aval firmada por todos los integrantes de las agremiaciones de la UT.

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 "Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025".	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoría
---	--	--

Se le recuerda que deben de incluir en el presupuesto el ítem de murales, avalúo, gastos notariales y registros.

Unidad Territorial Siape: Proyecto: Diseño y Construcción de un Centro de Computo

El 11 de mayo de 2025, el Contratista realiza el acompañamiento social el domingo 11 de mayo en respuesta a la invitación recibida por parte de los líderes de la unidad territorial de la Siape, en apoyo para la divulgación de los lineamientos sociales para este proyecto 2025.

El Contratista remitió las observaciones del perfil por correo electrónico, se recomendó revisar los tiempos de ejecución de la gestión en curso y presentar un plan B.

Sobre la inquietud de los representantes de la organización Sobre la inconformidad que se presenta por la iniciativa del proyecto actual retroalimentando que éste no beneficia directamente a los pescadores, se propuso integrar la mejora de la casa del pescador dentro del mismo proyecto, concluyendo que el proyecto sea ajustará para incluir esta nueva propuesta; Otra de las iniciativas propuesta por los representantes de las asociaciones pesqueras fue la construcción de un muelle, Donde se le realizó la observación de que por invitación de tiempo y recurso no es viable para esta vigencia.

4. D. Componente Monitoreo Y Seguimiento:

Se da cumplimiento a los comités, ejecutados en las siguientes fechas:

Comité social realizado el 7/05/2025. virtual.

Comité Técnico – 8/05/2025.

- **Proyección de actividades**

La profesional social del contratista diana Juvinao da a conocer el cronograma para trabajar en la siguiente semana iniciando del 12 al 18 de mayo del presente año, actualización de cartelera informativa, atención en el PAC, monitoreo de noticias.

- **Seguimiento a cronograma del Programa Usuarios del Río.**

La Profesional Social de la Interventoría presentó al Comité el cronograma del Programa Usuarios del Río, el cual fue remitido por el contratista el día 20 de marzo del presente año. El objetivo fue revisar el estado de avance del proyecto con corte al 14 de mayo.

De acuerdo con lo establecido en el cronograma, el proyecto se encuentra actualmente en la *Fase 2: Prefactibilidad, específicamente en la etapa de Mesa de Trabajo del Comité de Sostenibilidad*. Esta fase se centra en la evaluación de la viabilidad del proyecto para su posterior desarrollo.

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 "Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025".	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoría
---	--	--

Sin embargo, se evidenció un retraso de 26 días calendario en la finalización de esta fase, la cual debía culminar el 19 de abril según la programación inicial. Frente a esta situación, la Interventoría resaltó la importancia de realizar un análisis detallado para identificar las causas del atraso y definir acciones de mejora.

La Interventoría señaló además que es necesario revisar y ajustar las fechas del cronograma teniendo en cuenta factores que pueden afectar el desarrollo de las actividades, tales como:

Condiciones naturales adversas (lluvias).

Demoras en trámites con terceros, que inciden directamente en la ejecución del proyecto.

Como medida preventiva, se sugiere implementar acciones de mejora que permitan mitigar los atrasos y garantizar la ejecución eficiente del programa.

Por su parte, la Profesional Social del Contratista manifestó la importancia de reformular el cronograma vigente, atendiendo a la naturaleza particular de los proyectos de infraestructura, los cuales presentan un alto grado de complejidad y múltiples variables que afectan su ejecución.

Indicó que el contratista ha desplegado todos los esfuerzos necesarios y ha brindado a las comunidades las herramientas pertinentes para el desarrollo de los proyectos. No obstante, se ha identificado una falta de motivación por parte de las comunidades, dado que los proyectos son de carácter social y no incluyen entrega directa de insumos o dotaciones.

Adicionalmente, se señaló que uno de los factores más significativos que ha impactado el avance es el tiempo de respuesta asociado a la viabilidad de la compra de predios y/o lotes. Esta información, clave para el desarrollo de las propuestas, fue transmitida por la Interventoría durante el Comité de Sostenibilidad realizado el 9 de mayo del presente año.

- **Varios:**

En el marco del comité de seguimiento, en el punto correspondiente a asuntos varios, se presentan los siguientes temas y deliberaciones:

La profesional social de la interventoría, Dinorat Murillo, solicitó a los asistentes manifestar si existía algún tema, pregunta o comentario para ser tenido en cuenta.

1. Reprogramación de proyectos:

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 “Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025”.	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoría
---	--	--

El Contratista solicita la posibilidad de realizar una reprogramación de los proyectos, acorde con la realidad actual y el rumbo claro que estos han tomado. La interventoría manifiesta su conformidad con dicha solicitud y requiere que la nueva programación sea presentada mediante la herramienta Microsoft Project, con el propósito de facilitar el seguimiento y la cuantificación del avance de cada proyecto. El Contratista solicita un plazo prudencial, comprometiéndose a entregar la reprogramación durante la semana siguiente.

2. Desinterés de las unidades territoriales:

La Profesional Social Diana Julio señala una alerta relacionada con la apatía de las unidades territoriales frente a la formulación de los proyectos. Indica que esto obedece a que los líderes venían desarrollando proyectos productivos y la transición a proyectos sociales no resulta atractiva para ellos. En respuesta, el Contratista solicita a Cormagdalena la emisión de un documento dirigido a las unidades territoriales, resaltando la importancia del cumplimiento en los tiempos establecidos. El Contratista se compromete a proyectar dicho comunicado para que sea emitido oficialmente desde la entidad.

3. Aclaración sobre fuentes de financiación:

El Contratista solicita tanto a la interventoría como a Cormagdalena claridad sobre la fuente de recursos destinados a:

- Estudios de investigación y acompañamiento jurídico sobre los títulos de los predios propuestos para adquisición.
- Financiación de los gastos notariales y de registro asociados a dichas compras.
- Determinación de quién asumirá los costos del peritaje o avalúo técnico de los predios.

La interventoría señala que estos aspectos podrían estar contemplados dentro de los ítems de cada proyecto social. No obstante, solicita un compás de espera para elevar la consulta y dar una respuesta asertiva.

4. Apoyo institucional:

La doctora Vivian, representante de Cormagdalena, manifiesta plena disposición institucional para avanzar en todos los aspectos que se requieran por parte de la Corporación y brindar el apoyo necesario.

5. Observaciones de la interventoría con relación a los proyectos:

La interventoría resalta el interés de todas las partes en aunar esfuerzos para finalizar los proyectos en los tiempos previstos. Recuerda que desde el inicio se comunicó por parte de Cormagdalena, el cambio de enfoque, de proyectos productivos a sociales, lo cual generó resistencia en algunos sectores. Sin embargo, destaca que las comunidades han mostrado interés particular por infraestructuras como la “Casa del Pescador”, gestionando por iniciativa

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 "Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025".	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoría
---	--	--

propia planos y apoyos externos. Se subraya la importancia de realizar mesas de trabajo en los territorios, ya que estas fortalecen el compromiso comunitario más que los comités mensuales. Aunque se busca promover un liderazgo más autónomo, las restricciones de tiempo y cronograma exigen un acompañamiento constante.

6. Observaciones del Contratista:

La profesional social del Contratista complementa que, si bien las comunidades soñaban con una "Casa del Pescador", no existía una estructura concreta. Además, destaca que el tema de los predios representa una carga considerable en cuanto a trámites legales y tiempo. Resalta el acompañamiento brindado a las tres unidades territoriales y la disposición en generar espacios de trabajo. No obstante, menciona que con el territorio Las Flores se han presentado dificultades en la comunicación, pese a que siempre han estado disponibles para su atención.

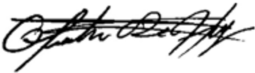
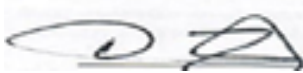
Compromisos establecidos:

1. Interventoría y Cormagdalena: Aclarar los aspectos relacionados con los gastos asociados a la compra de inmuebles.
2. Contratista: Elaborar el borrador del documento que será emitido por Cormagdalena a las unidades territoriales, enfatizando la importancia del cumplimiento en los tiempos establecidos.
3. Contratista: Presentar la reprogramación del cronograma de los proyectos del Programa Usuarios del Río, utilizando la herramienta Microsoft Project.

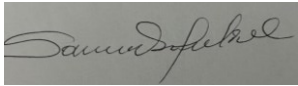
No siendo otro el asunto a tratar, se da por finalizado el comité de seguimientos social 21.

Se cierra la reunión sin tener mas pregunta o sugerencias.

FIRMAS

 Firma MARTHA DE HOYOS B Ingeniera Residente- Interventoría Consortio Puerto Barranquilla	 Firma DINORAT MURILLO R Profesional Social - Interventoría Consortio Puerto Barranquilla
---	--

 CONSORCIO DRAGADO PUERTO DE BARRANQUILLA 2024 - 2025	REUNIÓN COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL 21 "Mantenimiento Del Canal Navegable Mediante Dragado Hidráulico En El Río Magdalena En El Sector Del Canal De Acceso Al Puerto De Barranquilla (Departamento Del Atlántico) 2024-2025".	 CONSORCIO PUERTO BARRANQUILLA Interventoria
---	--	--

 Firma DIANA JUVINAO Profesional Social - Contratista Consortio Dragado Puerto de Barranquilla 2024 – 2025	 Firma SANDRA JULIO Asesora Social - Contratista Consortio Dragado Puerto de Barranquilla 2024 – 2025
 Firma VIVIAN MATEUS Asesora de Dirección CORMAGDALENA	 Firma LEONARDO CABARCAS Jefe Oficina Gestión y Enlace CORMAGDALENA