

CORMAGDALENA
Nit 829.000.127-4
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - COMPARATIVO
A 31 DE MARZO DE 2025 - 2024
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

CÓDIGO	ACTIVO	2025	2024	CÓDIGO	PASIVO	2025	2024
	CORRIENTE	\$ 554.677.052	\$ 410.900.626		CORRIENTE	\$ 159.508.336	\$ 216.933.363
11	Efectivo	\$ 91.581.803	\$ 24.326.969	24	Cuentas por Pagar	\$ 120.985.974	\$ 164.533.737
1105	Caja	\$ 16.677	\$ 24.100		Adquisición de bienes y servicios Nles	\$ 22.247.415	\$ 20.134.380
1110	Depósitos en Instituciones Fras.	\$ 91.565.126	\$ 24.302.869	2402	Subvenciones por pagar	\$ 0	\$ 9.090.934
1132	Efectivo de Uso Restringido	\$ 0	\$ 0	2403	Transferencias Por Pagar	\$ 73.512.634	\$ 130.992.256
13	Cuentas Por Cobrar	\$ 348.698.750	\$ 255.874.664	2407	Recursos a Favor de Terceros	\$ 9.303.883	\$ 3.136.362
1311	Contrib, Tasas e Ingresos no Tributarios	\$ 54.480.585	\$ 43.090.026	2424	Descuentos de Nomina	\$ 253.434	\$ 221.899
1337	Transferencias por cobrar	\$ 248.793.780	\$ 171.581.771	2436	Retención en la Fuente e Impo Timbre	\$ 874.356	\$ 284.688
1384	Otras cuentas Por Cobrar	\$ 50.494.051	\$ 46.685.114	2440	Impuestos Contribuciones y Tasas x Pagar	\$ 2.785.165	\$ 529.452
1385	Cuentas por Cobrar de Difícil Recaudo	\$ 19.626	\$ 20.158	2445	Impuesto al Valor Agregado - IVA	-\$ 457	\$ 341
1386	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar	-\$ 5.089.293	-\$ 5.502.405	2460	creditos judiciales	\$ 4.130	\$ 4.130
15	Inventarios	\$ 0	\$ 0	2490	Otras cuentas Por Pagar	\$ 12.005.414	\$ 139.296
1520	Productos en proceso	\$ 0	\$ 0				
19	Otros Activos	\$ 115.095.499	\$ 130.698.994				
1904	Plan de activos para beneficios Bienes y Servicios Pag. Por Anticipado	\$ 0	\$ 0	25	Beneficios a los empleados	\$ 573.802	\$ 431.448
1905		\$ 21.287.544	\$ 244.036	2511	Beneficios a los empleados a corto plazo	\$ 573.802	\$ 431.448
1906	Avances y Anticipos Entregados	\$ 1.012.879	\$ 218.786				
1908	Recursos Entregados en Admon	\$ 92.080.095	\$ 55.564.136				
1909	Depositos Entregados en Garantia	\$ 291	\$ 291	27	Provisiones	\$ 33.186.191	\$ 51.862.949
1970	Intangibles	\$ 4.969.494	\$ 3.648.655	2701	Litigios y Demandas	\$ 10.173.677	\$ 13.369.184
1975	Amortización Acumulada de Intangibles	-\$ 4.270.495	-\$ 3.272.722	2790	Provisiones Diversas	\$ 23.012.514	\$ 38.493.765
1986	Activos diferidos	\$ 15.690	\$ 74.295.813				
	NO CORRIENTE	\$ 662.350.242	\$ 620.712.764	29	Otros Pasivos	\$ 440.257.625	\$ 310.122.083
12	Inversiones e Inst. Derivados	\$ 3.274.974	\$ 3.616.620	2901	Avances y Anticipos Recibidos	\$ 0	\$ 0
1216	Inversiones en Entidades en Liquidacion	\$ 14.908	\$ 14.908	2902	Recursos Recibidos en Administracion	\$ 4.762.369	\$ 105.230
1224	Inversiones de Admon de Liquidez al costo	\$ 0	\$ 0	2910	Ingresos Recibidos por Anticipado	\$ 13.079.470	\$ 9.991.393
1230	Inversiones en Asociadas Contabilizadas	\$ 3.260.066	\$ 3.601.712	2917	Anticipo de Impuestos	\$ 0	\$ 0
				2990	Otros Pasivos Diferidos	\$ 422.415.785	\$ 300.025.461
					NO CORRIENTE	\$ 435.495.256	\$ 310.016.854
16	Propiedad Planta y Equipo	\$ 56.081.825	\$ 54.657.903		TOTAL PASIVO	\$ 595.003.592	\$ 526.950.217
1605	Terrenos	\$ 10.486.931	\$ 10.486.931				
1635	Bienes Muebles en Bodega	\$ 0	\$ 0				
1640	Edificaciones	\$ 4.842.969	\$ 4.842.969				
1645	Plantas Ductos y Túneles	\$ 56.180	\$ 56.180				
1655	Maquinaria y Equipo	\$ 0	\$ 0	31	Patrimonio de Las Entidades de Gobierno	\$ 622.023.703	\$ 504.663.173
1660	Equipo Medico y Cientifico	\$ 3.988.257	\$ 3.419.556				
1665	Muebles Enseres y Equipo de Oficina	\$ 504.289	\$ 488.460	3105	Capital Fiscal	\$ 3.223.123.737	\$ 3.223.123.737
1670	Equipos de Comunicación y Computac.	\$ 1.779.136	\$ 956.511	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$ 2.759.337.479	-\$ 2.730.174.612
1675	Equipos de Transporte Traccion y Elev.	\$ 10.037.470	\$ 8.049.777	3110	Resultado de Ejercicio	\$ 157.931.423	\$ 11.408.026
1680	Equipos de Comedor Cocina Despensa	\$ 0	\$ 0	3145	Impactos por la Transicion al Nuevo Marco	\$ 0	\$ 0
1683	Propiedades Planta y Equipo en Concesion	\$ 38.287.005	\$ 38.287.005	3146	Ganancias o perdidas en Inver. de Admon.	\$ 306.022	\$ 306.022
1685	Depreciación Acumulada	-\$ 13.900.411	-\$ 11.929.485	3149	Ganacias o Pérdida x Aplic.del Met.de Part.	\$ 0	\$ 0
17	Bienes de Beneficio y Uso Público e Históricos y culturales	\$ 602.294.444	\$ 562.438.241		TOTAL PATRIMONIO	\$ 622.023.703	\$ 504.663.173
1706	Bienes de Uso Público En Construcción Concesiones	\$ 11.139.647	\$ 73.301.279				
1710	Bienes de Uso Públ.en Servicio	\$ 2.352.996	\$ 2.352.996				
1711	Bienes de Usos Público en Servicios Concesiones	\$ 740.661.113	\$ 606.849.706				
1785	Depreciación Acumulada de Bienes de Uso Público en servicio	-\$ 213.081	-\$ 183.690				
1787	Depreciación Acumulada de Bienes de Uso Público en servicio Concesiones	-\$ 151.646.231	-\$ 119.882.050				

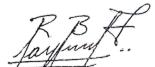
TOTAL ACTIVO		\$ 1.217.027.295	\$ 1.031.613.390	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 1.217.027.295	\$ 1.031.613.390
81	DERECHOS CONTINGENTES	\$ 34.702.014	\$ 33.256.829	91	CUENTAS DE ORDEN ACREDITADORAS	\$ 249.604.381	\$ 249.604.381
8120	Litigios y Mecan. Altern. De Soluc. Conf.	\$ 29.195.939	\$ 27.750.754	9120	Litigios y Mecan. Altern. De Soluc. Conf.	\$ 249.604.381	\$ 249.604.381
8128	Garantías Contractuales	\$ 0	\$ 0	9190	Otras Responsabilidades Contingentes	\$ 0	\$ 0
8190	Otros Derechos Contingentes	\$ 5.506.075	\$ 5.506.075	93	ACREDITADORAS DE CONTROL	\$ 9.478.593	\$ 9.478.593
83	DEUDORAS DE CONTROL	\$ 98.757.966	\$ 98.757.966	9308	Recursos Administrados en Nombre de Terceros	\$ 9.454.517	\$ 9.454.517
8315	Activos Retirados	\$ 2.473.707	\$ 2.473.707	9390	Otras cuentas de Control	\$ 24.076	\$ 24.076
8347	Bienes Entregados a Terceros	\$ 10.670.334	\$ 10.670.334	9905	Responsabilidades		
8390	Otras Cuentas Deudoras de Control	\$ 85.613.926	\$ 85.613.926	9915	Conting. por Contra Acreedoras de Control por Contra.		
89	DEUDORAS POR CONTRA	-\$ 133.459.980	-\$ 132.014.796	99	ACREDITADORAS PR CONTRA	-\$ 259.082.973	-\$ 259.082.973
8905	Derechos contingentes por Contra	-\$ 34.702.014	-\$ 33.256.829	9905	Responsabilidades	-\$ 249.604.381	-\$ 249.604.381
8915	Deudoras de Control por Contra	-\$ 98.757.966	-\$ 98.757.966	9915	Conting. por Contra Acreedoras de Control por Contra.	-\$ 9.478.593	-\$ 9.478.593

 Firmado digitalmente por ALVARO JOSE REDONDO CASTILLO

ALVARO JOSE REDONDO CASTILLO
C.C. 8.644.691
Director Ejecutivo

 Firmado digitalmente por MARIA ESTELA PAEZ BETTER

MARIA ESTELA PAEZ BETTER
C.C. 1.082.840.985
Secretario General



RAIMUNDO DE JESUS BRAVO ARNEDO
C.C. 73.243.985
Contador
T.P. 101.620-T

Revisó 
Marco Montalvo Pineda
Asesor Director